

DICHIARAZIONE DI INIZIO ATTIVITA'

ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
DEL COMUNE DI VALLO DELLA LUCANIA

Il sottoscritto
(cognome e nome e in caso di Società indicare il nome del Rappresentante Legale o Amm.re Unico e Ragione Sociale)
codice fiscale o partita IVA, nato a il
residente in via, n°

COMUNICA

a partire dal trentesimo giorno dalla presentazione della DIA

a partire dal (compilare in caso di data diversa, ma l'inizio dovrà comunque avvenire entro un anno a decorrere dal trentesimo giorno dalla presentazione della DIA)

a partire dal trentesimo giorno dal rilascio di tutti i necessari pareri e/o autorizzazioni acquisiti per il tramite dello Sportello Unico dell'Edilizia

(cancellare le fattispecie che non ricorrono)

l'inizio dei lavori di, ai sensi del:

D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 – Art. 22

comma 1: interventi non riconducibili all'elenco di cui all'articolo 10 e all'articolo 6 (del DPR 380/01 n.d.r.), che siano conformi alle previsioni degli strumenti urbanistici, dei regolamenti edilizi e della disciplina urbanistico - edilizia vigente;

comma 3 lett. a) ristrutturazioni di cui all'art. 10, comma 1, lettera c);

lett. b) nuova costruzione o ristrutturazione urbanistica disciplinati da piani attuativi *esecutivi*;

lett. c) nuove costruzione diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali con disposizioni di dettaglio;

L.R. 28 novembre 2001, n. 19, art. 2, comma 1:

- lett. a) opere di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo;
- opere di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti consistenti in rampe o ascensori esterni, ovvero in manufatti che alterino la sagoma degli edifici;
- recinzioni, muri di cinta e cancellate;
- aree destinate ad attività sportive senza creazione di volume;
- opere interne di singole unità immobiliari che non comportino modifiche della sagoma e dei prospetti e che non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile e, limitatamente alle zone A, non modifichino la destinazione d'uso;
- revisione o installazione di impianti tecnologici al servizio di edifici esistenti e realizzazione di volumi tecnici che si rendano indispensabili sulla base di nuove disposizioni;
- lett. b) Ristrutturazioni edilizie, comprensive della demolizione e della ricostruzione con la stessa volumetria, superficie e sagoma dell'edificio preesistente;
- lett. c) interventi sottoposti a permesso di costruire, qualora siano specificamente disciplinati da piani attuativi che contengono precise disposizioni piano – volumetriche, tipologiche, formali e costruttive;
- lett. d) i sopralti, le addizioni, gli ampliamenti e le nuove edificazioni in diretta esecuzione di idonei strumenti urbanistici diversi da quelli indicati alla lett. c) ma contenenti analoghe previsioni di dettaglio;
- lett. e) varianti a concessioni edilizie che non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non modificano la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non alterino la sagoma dell'edificio e non violino le eventuali prescrizioni contenute nelle concessioni;
- lett. f) i mutamenti di destinazione d'uso di immobili o loro parti che non comportino trasformazione dell'aspetto esteriore, di volumi e di superfici (destinazione d'uso compatibile con le categorie consentite nelle singole zone omogenee);
- lett. g) la realizzazione di impianti terricoli funzionali allo sviluppo delle attività agricole di cui alla L.R. n. 8/95;

L.R. 28 novembre 2001, n. 19, art. 6, comma 1:

- parcheggi pertinenziali da realizzare nel sottosuolo del lotto su cui insistono gli edifici, se conformi agli strumenti urbanistici vigenti;

(segnare la fattispecie ricorrente)

oggetto dei lavori:

alla località in catasto foglio mappali

Inoltre, per il tramite dello Sportello Unico per l'Edilizia

CHIEDE

l'autorizzazione per modifiche dello stato dei luoghi in zone soggette a vincolo paesaggistico – ambientale in sub delega, ai sensi dell'articolo 146 del D.Lgs. 42/04;

l'acquisizione del nulla-osta dell'Ente Parco Nazionale del Cilento Vallo di Diano ed Alburni, ai sensi dell'art. 13 della legge n. 394/91;

il parere della competente ASL di conformità alle norme igienico-sanitarie

il deposito del progetto di cui all'art. 93 del DPR n. 380/01 al Genio Civile

l'autorizzazione del Genio Civile di cui all'art. 94 del DPR n. 380/01

il parere preventivo sul progetto da parte dei Vigili del Fuoco ai sensi del D.M. 16/02/1982

l'autorizzazione allo svincolo idrogeologico da parte della Comunità Montana Gelbison & Cervati

l'autorizzazione della competente ASL per la rimozione e lo smaltimento di strutture o parti contenenti amianto

L'acquisizione di altri pareri e atti di assenso:

(cancellare le fattispecie che non ricorrono)

A tal fine dichiara:

- in applicazione dell'art. 47 del DPR 28/12/2000 n° 445;
- consapevole della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi degli articoli 48 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445

di essere legittimato all'esecuzione dell'intervento in quanto: *(chiarire in base a quale titolo si è legittimati all'esecuzione dell'intervento e riportare gli estremi dello stesso)*
..... (in alternativa produrre copia del titolo di proprietà);

che l'immobile è stato realizzato in conformità ai seguenti titoli abilitativi:

- Costruito prima del 1967 come da atti allegati;
- Licenza edilizia/Concessione edilizia/ Permesso di costruire n° del
- Concessione relativa al condono edilizio legge n° del
- Domanda di condono edilizio in itinere presentata in data prot.;
- Altro *(chiarire la legittimità dell'immobile oggetto di intervento)*

(cancellare le fattispecie che non ricorrono)

Ai fini delle rispettive responsabilità dichiara:

- che il Direttore dei Lavori è, con studio in, n° codice fiscale iscritto all'Albo/Ordine della Provincia di al n°

- che l'esecutore dei lavori è , con sede in , via , n° codice fiscale o partita I VA ;
in alternativa
- i lavori compresi nella presente istanza saranno effettuati in prima persona, in quanto opere di modesta entità, senza alcun affidamento a ditte esterne;

il sottoscritto è consapevole dell'obbligo di presentazione, ad intervento ultimato, del certificato di collaudo finale previsto dal comma 7 dell'art. 23 del D.P.R. n. 380/2001, rilasciato da un tecnico abilitato, con il quale dovrà essere attestata la conformità dell'opera al progetto presentato.

Allega: (cancellare le voci che non interessano)

- 1) Progetto, in duplice copia composto dagli elaborati indicati nell'atto di asseverazione del tecnico progettista, redatto da:
..... , con studio in , n° codice fiscale iscritto all'Albo/Ordine della Provincia di al n°;
- 2) Ricevuta attestante il pagamento delle spese di istruttoria, pari a € 250,00, (€ 150.00 nel caso di DIA non soggetta a parere Soprintendenza e per insegne di esercizio) mediante versamento su CC/P n. 18943845 intestato a Tesoreria Comune di Vallo della Lucania – Causale: Denuncia di Inizio Attività del ___/___/___;
- 3) documentazione prevista dal decreto legislativo n. 81/2008, (copia della notifica preliminare di cui all'articolo 99 del D.Lgs. n. 81/2008; documentazione necessaria alla richiesta d'ufficio del documento unico di regolarità contributiva dell'impresa esecutrice dei lavori (codice fiscale, e-mail impresa, CCNL applicato al personale dipendente, posizioni e sedi INPS, INAIL e Cassa Edile); una dichiarazione del committente o del responsabile dei lavori attestante l'avvenuta verifica della ulteriore documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90, comma 9, del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.) consapevoli che in assenza della certificazione di regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice, è sospesa l'efficacia della presente denuncia di inizio attività;
- 4) D.U.R.C. dell'impresa esecutrice dei lavori
- 5) Scrittura privata di autorizzazione alla esecuzione dell'intervento da parte di terzi
- 6) Autorizzazione per modifiche dello stato dei luoghi in zone soggette a vincolo paesaggistico – ambientale rilasciata ai sensi dell'articolo 146 del D.Lgs. 42/04
- 7) Nulla-Osta rilasciato dell'Ente Parco Nazionale del Cilento Vallo di Diano ed Alburni, ai sensi dell'art. 13 della legge n. 394/91;
- 8) Denuncia dei lavori presso l'Ufficio del Genio Civile di Salerno, prevista dall'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art. 2 della L.R. 9/83;
- 9) Autorizzazione per l'inizio dei lavori resa dal Genio Civile di Salerno, prevista dall'art. 94 del D.P.R. 380/01
- 10) Parere igienico sanitario rilasciato dall'ASL Salerno
- 11) Autorizzazione in deroga al vincolo idrogeologico rilasciata dalla Comunità Montana Gelbison & Cervati

- 12) Autorizzazione della competente ASL per la rimozione e lo smaltimento di strutture o parti contenenti amianto;
- 13) Prova dell'avvenuto deposito della documentazione per il parere di conformità al progetto presso il Comando Provinciale Vigili del Fuoco
- 14) Dichiarazione a firma del Committente, del Direttore dei Lavori e dell'Impresa esecutrice sulla gestione dei rifiuti speciali prodotti dall'attività di costruzione ed elaborato di previsione di produzione (come da modello predisposto dallo S.U.E.);
- 15) Altri pareri e atti di assenso:
- 16) Copia del titolo di proprietà *nel caso non sia stata prodotta autocertificazione*;
- 17) Fotocopia di documento di identità in corso di validità.

Con la firma della presente il soggetto interessato autorizza il Comune di Vallo della Lucania a raccogliere e trattare, per fini strettamente connessi a compiti istituzionali, i propri dati personali, limitatamente a quanto necessario per rispondere alla richiesta che lo riguarda, in osservanza del codice in materia di protezione dei dati personali (D.L. n. 196/03)

_____, li

il denunciante

.....

Per accettazione:

il Direttore dei Lavori
(timbro e firma)

l'esecutore dei Lavori
(timbro e firma)

N.B.: devono essere chiaramente indicate le fattispecie ricorrenti, le voci che non interessano devono essere depennate

(Completare le parti evidenziate in giallo)