

S.C.I.A.: RELAZIONE ASSEVERATA

**ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
del Comune di VALLO della LUCANIA**

Il/La sottoscritto/a _____ codice fiscale _____ nato/a a _____ Prov. _____
il _____ residente in _____
Iscritto all'Albo Professionale _____ della Provincia di _____ al n° _____

con riferimento alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività presentata da:

relativa all'immobile sito in Vallo della Lucania:

località _____ in catasto al foglio n° _____ mappali _____

in qualità di tecnico abilitato alla progettazione e di persona esercente un servizio di pubblica necessità, redattore degli elaborati tecnici e grafici allegati alla SCIA, consapevole della propria responsabilità penale che assume ai sensi dell'art. 481 del codice penale e dell'art. 76 del Testo unico, approvato con decreto del Presidente della Repubblica n. 445 del 2000, nel caso di dichiarazioni mendaci e di falsa rappresentazione degli atti,

ASSEVERA

- A) di essere il progettista incaricato dai soggetti che presentano la S.C.I.A. per la realizzazione delle seguenti opere: _____;
- B) che le opere da effettuarsi possono essere realizzate in base a semplice segnalazione certificata di inizio attività in quanto ricadono negli interventi previsti dalla normativa edilizia in materia e precisamente:

D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 – Art. 22

comma 1: interventi non riconducibili all'elenco di cui all'articolo 10 e all'articolo 6 (*del DPR 380/01 n.d.r.*), che siano conformi alle previsioni degli strumenti urbanistici, dei regolamenti edilizi e della disciplina urbanistico - edilizia vigente;

comma 2: varianti a permessi di costruire che non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non modificano la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non alterano la sagoma dell'edificio e non violano le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire.

D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 – Art. 37.5

realizzazione di lavori, in corso di esecuzione

(Cancellare la voce che non ricorre)

- C) la conformità del progetto agli strumenti urbanistici approvati ed adottati, ai regolamenti edilizi vigenti, e alle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio

- D) riguardo la conformità delle opere progettate alla disciplina igienico-sanitaria:
le opere oggetto di intervento non necessitano di specifico parere igienico-sanitario
l'intervento è conforme alle norme igienico-sanitarie e non comporta valutazioni tecnico-discrezionali
è stato acquisito e si allega il parere dell'ASL

(Cancellare le voci che non ricorrono)

ed ATTESTA che

- E) L'area oggetto di intervento ricade in zona omogenea _____ del vigente strumento urbanistico comunale;

- F) lo stato dei luoghi, come da rilievo riportato negli elaborati relativi allo stato di fatto, è conforme ai titoli abilitativi come dichiarati dal proprietario o dall'avente titolo nella SCIA
- G) **In merito alle norme civilistiche e alla disciplina dei rapporti di vicinato:**
- ☐ le opere previste sono conformi alle norme del Codice Civile e alle relative norme integrative e non lede in alcun modo i diritti di terzi
 - ☐ si allega copia della scrittura privata relativa all'assenso del confinante
- Cancellare la voce che non ricorre
- H) **In merito alla disciplina in materia di vincoli paesaggistici:**
- ☐ le opere in progetto non sono soggette ad autorizzazione paesaggistica, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42
 - ☐ richiede che l'autorizzazione paesaggistica venga acquisita direttamente dallo Sportello unico dell'edilizia ed allega la relativa documentazione completa
 - ☐ l'autorizzazione paesaggistica è già stata richiesta, come risulta dalla domanda che si allega in copia
 - ☐ l'autorizzazione paesaggistica è già stata ottenuta e se ne allega copia.
- Cancellare le voci che non ricorrono
- I) **In merito alla disciplina sulle aree Parco:** (art. 13 della legge n° 394/91)
- ☐ l'intervento ricade al di fuori del perimetro del Parco Nazionale del Cilento Vallo di Diano ed Alburni, pertanto, non è previsto il rilascio del nulla-osta da parte dell'Ente
 - ☐ l'intervento ricade nel perimetro del Parco Nazionale del Cilento Vallo di Diano ed Alburni, ricade in zona del vigente Piano del Parco e, pertanto, il nulla-osta è già stato ottenuto e se ne allega copia
- Cancellare le voci che non ricorrono
- J) **In merito al Piano stralcio per l'assetto idrogeologico adottato dall'Autorità di Bacino Sinistra Sele:**
L'area oggetto dell'intervento ricade in: "Area a rischio molto elevato (R4) elevato (R3) medio (R2) moderato (R1) e pericolo reale molto elevato (P4) elevato (P3) medio (P2) moderato (P1) da dissesti di versante" **OVVERO** "Area di pericolo da ambito molto elevato (Pa4) elevato (Pa3) medio (Pa2) moderato (Pa1) da dissesti di versante" **OVVERO** "Area a rischio idraulico molto elevato (R4) elevato (R3) medio (R2) moderato (R1) e in fascia fluviale A – B1 – B2 – B3 – C - area di pericolo da esondazione non compresa nelle fasce fluviali" **OVVERO** "area di attenzione: area di fondovalle, di versante, di conoide" del PSAI, pertanto allega la documentazione prevista dalle Norme di Attuazione dello stesso PSAI;
- Cancellare le fattispecie che non ricorrono
- K) **In merito alla normativa in materia di sicurezza degli impianti di cui al D. M. n°37 del 22/01/2008:**
- ☐ l'intervento non riguarda la realizzazione o la modifica di impianti di cui all'art. 1, comma 2;
 - ☐ l'intervento riguarda la realizzazione, la trasformazione, l'ampliamento o la manutenzione straordinaria degli impianti e, pertanto, ai sensi dell'art. 11 del D.M. n. 37/2008 è depositato, in doppia copia perchè una venga restituita timbrata per l'attestazione di avvenuto deposito, il progetto di cui all'art. 5 comma 4, del seguente impianto:
 - Trasporto e utilizzazione energia elettrica;
 - Radio televisivo/antenne/elettronici;
 - Climatizzazione e ventilazione;
 - Protezione scariche atmosferiche;
 - Distribuzione e utilizzazione gas;
 - Automazione porte/cancelli/barriere;
 - Riscaldamento;
 - Protezione antincendio;
 - Altro;
- Cancellare le fattispecie che non ricorrono
- L) **In merito alla normativa per il contenimento dei consumi energetici:**
- ☐ l'intervento non è soggetto alle disposizioni dell' art. 125 del D.P.R. 06/06/2001 n°380
 - ☐ si allega in duplice copia, perchè una venga restituita timbrata per l'attestazione di avvenuto deposito, la documentazione prevista all'art. 125 del D.P.R. 06/06/2001 n° 380
- Cancellare la voce che non ricorre
- M) **In merito alla normativa per l'utilizzo di fonti rinnovabili** per la copertura dei consumi di calore, di elettricità e per il raffrescamento secondo i principi minimi di integrazione e le decorrenze di cui all'allegato 3

del D.Lgs. 03/03/2011 n°28 (art. 11), confermati e previsti all'art. 6 della L.R. 18/02/2013 n°1:

- ☐ l'intervento non è soggetto alle disposizioni del citato D.Lgs. n°28/2011
- ☐ l'intervento prevede l'inserimento degli impianti in conformità alle disposizioni indicate nell'allegato 3 del D.Lgs. 03/03/2011 n°28 e si allega la prevista documentazione

Cancellare la voce che non ricorre

N) **In merito alla normativa sullo smaltimento dell'amianto:**

- ☐ l'intervento non comporta smaltimento di strutture o parti in amianto
- ☐ l'intervento comporta la rimozione e lo smaltimento di strutture o parti in amianto, pertanto l'autorizzazione da parte della competente ASL è già stata ottenuta e se ne allega copia

Cancellare la voce che non ricorre

O) **In merito alla normativa sulla eliminazione delle barriere architettoniche** negli edifici pubblici e privati aperti al pubblico di cui agli artt. da 77 a 82 del D.P.R. 06/06/2001 n°380:

- ☐ l'intervento proposto rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, come meglio descritto nell'allegata documentazione tecnica
- ☐ l'intervento proposto non è soggetto alla normativa in materia di barriere architettoniche, in quanto

Cancellare la voce che non ricorre

P) **In merito alla normativa sulla prevenzione incendi:**

- ☐ non è prevista alcuna attività soggetta a controllo di prevenzioni incendi ai sensi del D.M. del 16.02.1982
- ☐ il parere dei Vigili del Fuoco è già stato richiesto, come risulta dalla domanda che si allega in copia
- ☐ il parere dei Vigili del Fuoco è già stato ottenuto e se ne allega copia

Cancellare le voci che non ricorrono

Q) **In merito alla normativa sulle aree soggette a vincolo idrogeologico:**

- ☐ l'area oggetto di intervento non ricade in zona soggetta a vincolo idrogeologico
- ☐ l'intervento in oggetto, pur ricadendo in area soggetta a vincolo idrogeologico, non è soggetto ad autorizzazione in deroga al vincolo idrogeologico, in quanto:
- ☐ l'autorizzazione in deroga al vincolo idrogeologico è stata rilasciata dalla Comunità Montana Gelbison & Cervati e si allega copia

Cancellare le voci che non ricorrono

R) **In merito alle disposizioni di cui agli artt. da 64 a 76 (opere in conglomerato cementizio armato ed a struttura metallica), nonché agli artt. da 83 a 92 (prescrizioni per le zone sismiche) del D.P.R. 06/06/2001 n° 380**

- ☐ gli interventi previsti non riguardano opere in cemento armato o a struttura metallica
- ☐ gli interventi previsti non riguardano l'applicazione della normativa antisismica
- ☐ gli interventi previsti riguardano opere in cemento armato o a struttura metallica, pertanto si allega l'attestazione di deposito del progetto rilasciata dal Genio Civile di cui all'art. 93 del D.P.R. 06/06/2001 n°380
- ☐ gli interventi previsti riguardano opere assoggettate alle norme tecniche per le costruzioni in zona sismica, pertanto si allega l'autorizzazione del Genio Civile di cui all'art. 94 del D.P.R. 06/06/2001 n° 380

Cancellare le voci che non ricorrono

S) **In merito alla conformità delle opere progettate alla disciplina igienico-sanitaria:**

- ☐ le opere oggetto di intervento non necessitano di specifico parere igienico-sanitario
- ☐ l'intervento è conforme alle norme igienico-sanitarie e non comporta valutazioni tecnico-discrezionali
- ☐ si allega il parere rilasciato dalla competente ASL

Cancellare le voci che non ricorrono

T) **In merito alla conformità delle opere progettate alla disciplina in materia di protezione acustica degli edifici:**

- ☐ trattandosi di opere per civile abitazione si certifica, avendone i requisiti professionali, la conformità delle opere al Piano di classificazione acustica del Comune di Vallo della Lucania ed al relativo regolamento comunale, approvati con delibera di C.C. n° del e alle leggi di riferimento
- ☐ trattandosi di opere per civile abitazione si allega l'autocertificazione del tecnico abilitato, sulla conformità delle opere al Piano di classificazione acustica del Comune di Vallo della Lucania e al

relativo regolamento comunale, approvati con delibera di C.C. n° _____ del _____ e alle leggi di riferimento;

- ☐ trattandosi di opere non destinate a civile abitazione si allega la relazione di valutazione previsionale in materia di protezione acustica degli edifici

Cancellare le voci che non ricorrono

U) Il progetto si compone dei seguenti allegati:

- ☐ Relazione tecnica
- ☐ Documentazione fotografica
- ☐ Elaborati grafici di seguito indicati:
 - ☐ **Tav. ...** "catastale con perimetrazione delle particelle interessate dall'intervento;
stralcio del PRG con sovrapposizione particelle catastali interessate dall'intervento;
planimetria in scala 1:5000 con individuazione dell'area interessata dall'intervento;
corografia 1:25.000 con individuazione puntuale dell'area di intervento;
Stralcio zonizzazione del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico e del progetto di aggiornamento del PSAI adottato dall'Autorità di Bacino Sinistra Sele (a colori) in scala 1:5000 con individuazione puntuale dell'area interessata"
 - ☐ **Tav. ...** "individuazione della superficie destinata a parcheggio (pertinenza dell'alloggio) e verifica del rispetto del rapporto: 1 mq di parcheggio/10 mc di volume edificato"
 - ☐ **Tav. ...** "Planimetria generale di sistemazione del lotto con indicazione delle distanze da strade, fabbricati, confini, ecc."
 - ☐ **Tav. ...** "Planimetria degli impianti di approvvigionamento idrico e di smaltimento delle acque"
 - ☐ **Tav. ...** "Schemi grafici ed analitici di computo del volume, della superficie coperta e degli altri parametri urbanistici previsti nella zona omogenea oggetto dell'intervento"
 - ☐ **Tav. ...** "....."
 - ☐ **Tav. ...** "....."
 - ☐ **Tav. ...** "....."
- Grafici dello stato di fatto**
 - ☐ **Tav. ...** "....."
 - ☐ **Tav. ...** "....."
 - ☐ **Tav. ...** "....."
 - ☐ **Tav. ...** "....."
- Grafici di progetto**
 - ☐ **Tav. ...** "....."
 - ☐ **Tav. ...** "....."
 - ☐ **Tav. ...** "....."
 - ☐ **Tav. ...** "....."
 - ☐ **Tav. ...** "....."
 - ☐ **Tav. ...** "....."
 - ☐ **Tav. ...** "....."
 - ☐ **Tav. ...** "....."
- ☐ Documentazione tecnica comprovante l'utilizzo di fonti rinnovabili
- ☐ Documentazione per autorizzazione Autorità di Bacino Sinistra Sele
- ☐ Documentazione impianti D.M. n° 37 del 22/01/20 08
- ☐ Documentazione impianto (*specificare*)
- ☐ Documentazione contenimento consumi energetici (art. 125 D.P.R. n° 380/2001)
- ☐ Documentazione superamento barriere architettoniche
- ☐ Autocertificazione di conformità in materia di protezione acustica degli edifici
- ☐ Relazione di valutazione previsionale in materia di protezione acustica degli edifici
- ☐ Schemi con indicazione delle superfici utili dei singoli vani e del volume (vuoto x pieno) per il calcolo del contributo di concessione – Per le attività produttive schemi con: sup. del lotto interessato dall'insediamento; sup. lorda degli edifici direzionali e di servizio, per tutti i piani; sup. coperta da manufatti produttivi;
- ☐ Documentazione progettuale e amministrativa completa in formato digitale (file formato PDF) su supporto informatico, ai sensi del nuovo Codice dell'Amministrazione Digitale.
- ☐ Altro (*specificare*)

Cancellare le voci che non ricorrono

Si dichiara, ai sensi del decreto legislativo 196/2003, di essere stato informato che i dati personali contenuti nella presente richiesta di permesso di costruire saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la richiesta medesima viene rilasciata.

Allega: Copia di documento di identità valido del sottoscrittore.

_____, li

il progettista

.....

N.B.: devono essere chiaramente indicate le fattispecie ricorrenti, le voci che non interessano devono essere depennate

(Completare le parti evidenziate in giallo)