



**COMUNE DI VALLO DELLA LUCANIA**  
SETTORE POLIZIA LOCALE E TRIBUTI

**IMU E TASI ANNUALITA' 2015**

**INFORMAZIONI PER IL PAGAMENTO DEI TRIBUTI**

**Il versamento dei seguenti tributi deve essere effettuato, in acconto, entro il 16 giugno 2015**

- **IMU (imposta municipale propria)** componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali

- **TASI (tributo servizi indivisibili)** componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali

**La prima rata in acconto deve essere effettuata applicando le aliquote approvate per il 2014**

**La base imponibile e le modalità di calcolo della TASI sono le medesime applicate per l'IMU**

**Il versamento deve essere eseguito con modello F24**

**Riepilogo:**

TIPOLOGIA DI IMMOBILI	I.MU.			CODICE TRIBUTO	TA.SI.			CODICE TRIBUTO
	Dovuta	Aliquota	Acconto		Dovuta	Aliquota	Acconto	
Abitazione principale ad eccezione delle categorie A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze	NO	0	NO	=====	SI	2 per mille	16 giugno	3958
Abitazione principale delle categorie A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze	SI	4 per mille	16 giugno	3912	SI	2 per mille	16 giugno	3958
ALTRI FABBRICATI	SI	7,6 per mille	16 giugno	3918	SI	1,7 per mille	16 giugno	3961
FABBRICATI AD USO PRODUTTIVO (D)	SI	7,6 per mille	16 giugno	3925	SI	1,7 per mille	16 giugno	3961
FABBRICATI RURALI STRUMENTALI	NO		NO	=====	SI	1 per mille	16 giugno	3959
TERRENI	NO		NO	=====	NO	0	NO	=====
AREE FABBRICABILI	SI	valore venale	16 giugno	3916	NO	0	NO	3960

**SONO PREVISTE RIDUZIONI DI ALIQUOTA E DETRAZIONI A FAVORE DEI CONTRIBUENTI CHE SI TROVANO IN UNO DEI SEGUENTI CASI:**

- L'aliquota della TA.SI è ridotta della misura di 0,2 per mille nelle seguenti ipotesi e con delle seguenti misure:*
  - abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale o altro uso limitato e discontinuo*
  - abitazioni occupate da soggetti che risiedono o abbiano la dimora per più di sei mesi all'anno all'estero*
- Relativamente alle abitazioni principali e relativa pertinenza, è applicata una detrazione nella misura di € 50,00, qualora:*
  - L'immobile sia gravato da mutuo ipotecario. Il beneficio è concesso fino al completo ammortamento del mutuo. In caso di cointestazione del mutuo o dell'immobile, la detrazione è consentita pro quota;*
  - il possessore risulti essere in stato di disoccupazione o inoccupazione per almeno 6 mesi nel corso dell'anno di riferimento dell'imposta. In caso di cointestazione dell'immobile, la detrazione è consentita pro quota. “*
  - per gli immobili ricadenti in zone del territorio comunale soggette a lavori pubblici per un periodo di almeno sei mesi*

Si informano i contribuenti che sul sito istituzionale del Comune, [www.comune.vallodellalucania.sa.it](http://www.comune.vallodellalucania.sa.it), nella sezione "Bilancio - Tributi - Agevolazioni" si apre il banner che consente di effettuare in proprio il calcolo in autoliquidazione dell'IMU e della TASI da versare; con l'ulteriore possibilità di stampare il modello F24 compilato con i propri dati.

Per ulteriori informazioni: Ufficio Tributi, Piazza Vittorio Emanuele II°, 26 . Tel. 0974. 714111

Il Responsabile del Settore  
dr. Antonio Musto